



"Residencial Puerta de Ocaña"

ESTRUCTURA

Forjado unidireccional con vigas, pilares y muros de contención de hormigón armado.

CERRAMIENTO

Fabrica de ladrillo visto y revoco en parámetros verticales, recibido con mortero de cemento, enfoscado interiormente con aislamiento.

ALBAÑILERÍA

Tabiquería tipo tradicional.
Falsos techos de escayola en distribuidor, vestíbulo y cuartos húmedos.

SOLADO Y ALICATADOS

Solado de tarima flotante de roble en toda la vivienda, excepto cocina y baños.
Solado de gres en cocinas y baños.
Alicatados con azulejo gres y en color en baños, incluida cenefa perimetral.

CARPINTERÍA DE MADERA

Puerta de entrada con cerradura de seguridad chapada de roble.
Puertas interiores normalizadas con tablero plafonado y chapado en roble con vidriera en la puerta del salón y cocina .
Armarios modulares con acabado en roble (correderas).

CARPINTERÍA METALICA

Ventanas y puertas de acceso a terraza de aluminio lacado.
Acrilamiento doble tipo climalit o similar.

SANEAMIENTO

Canalizaciones en PVC.

FONTANERÍA

Canalizaciones en polipropileno. Grifería monomando marca Trex o similar.

SANITARIOS

Lavabo, inodoro, ducha y bidé de porcelana vitrificada en color blanco.
Bañera en chapa de acero, color blanco

ELECTRICIDAD

Base de enchufe, pulsadores e interruptores de Eunea Única o similar

INSTALACIONES DE COMUNICACIÓN

Base de acceso a terminal TB+RDSI (telefonía básica y servicios integrados) en salón, cocina y/o dormitorio principal. Base de acceso a terminal TLCA (telefonía por cable) en el salón, cocina y dormitorio principal. Base de acceso a terminal TV y FM (televisión y radio) en el salón, cocina y/o dormitorio principal.
Video portero.

CLIMATIZACION

Instalación individual de climatización por conductos, con bomba de calor.

A.C.S.

Acumulador eléctrico individual.

PINTURA

Pintura temple liso, color blanco.

ZONAS COMUNES

De mármol en portales. Terraza comunitaria en cubierta

TRASTEROS

Trastero individual.

PLAZA DE GARAJE

Comunitaria

Promueve y Construye

GORDO MUÑOZ S.L.U.

Comercializa

SERVIHABITAT XXI S.A.U.

Financia

LA CAIXA

VENDE

centrocomercial
INMOBILIARIO 10